



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

wissen wohin
savoir où
sapere dove
knowing where

Cadastre RDPPF

Accès simple



28 avril 2017 Colloque swisstopo

Christoph Käser
Isabelle Rey
Cornelia Nussberger
Marco Dellenbach
Pasquale Di Donato
Christoph Schwenkel





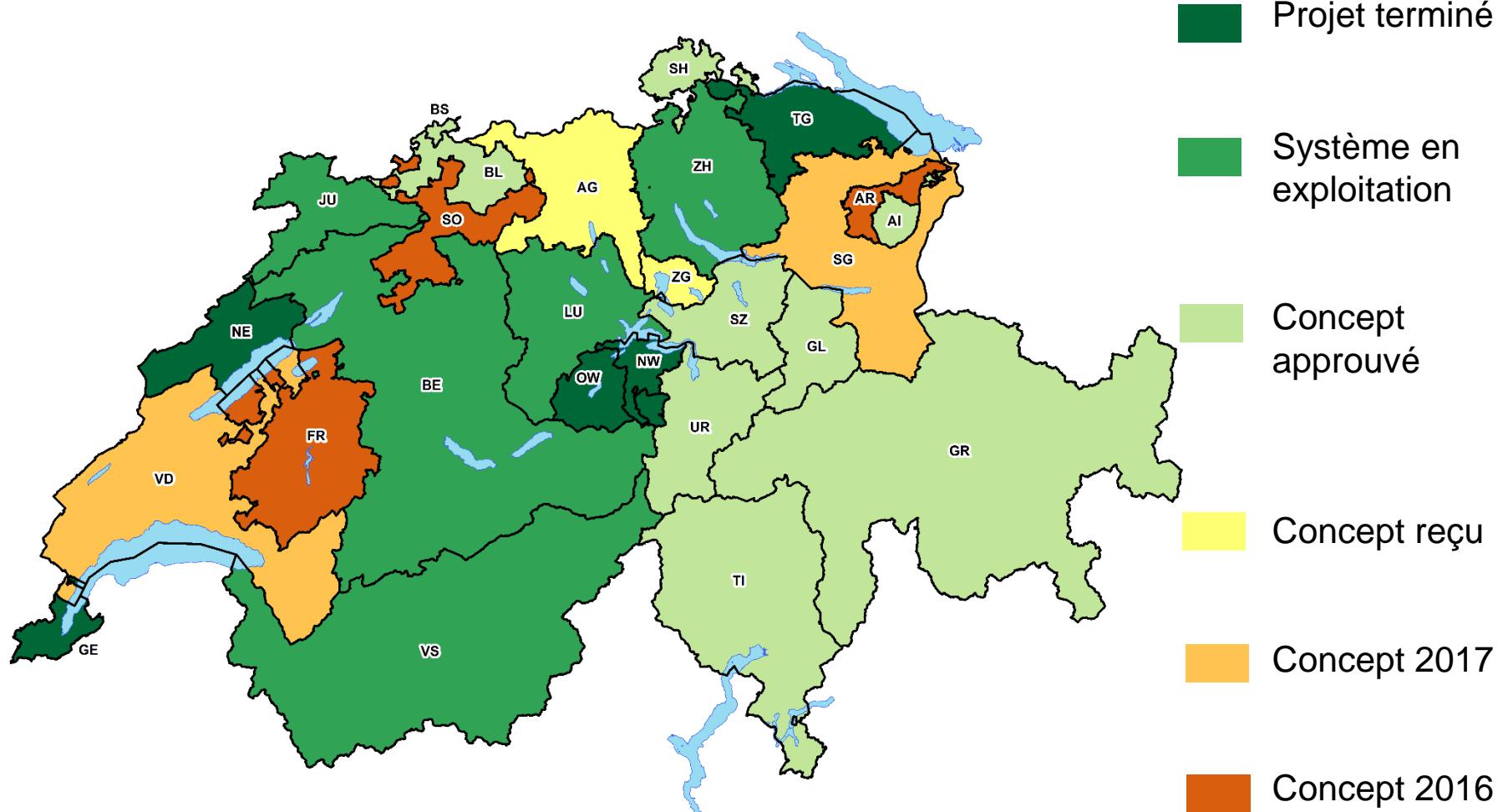
Colloque swisstopo, vendredi, 28.04.2017

Accès simple au cadastre RDPPF

- Etat (Käser, Rey)
- Accès simple au cadastre RDPPF y.c. démo
 - Extrait Smart (BE)
 - Terravis (NW)
 - map.geo.admin.ch / cadastre.ch (Di Donato)
- Résultats de l'évaluation (Schwenkel)
- Perspectives (Käser)



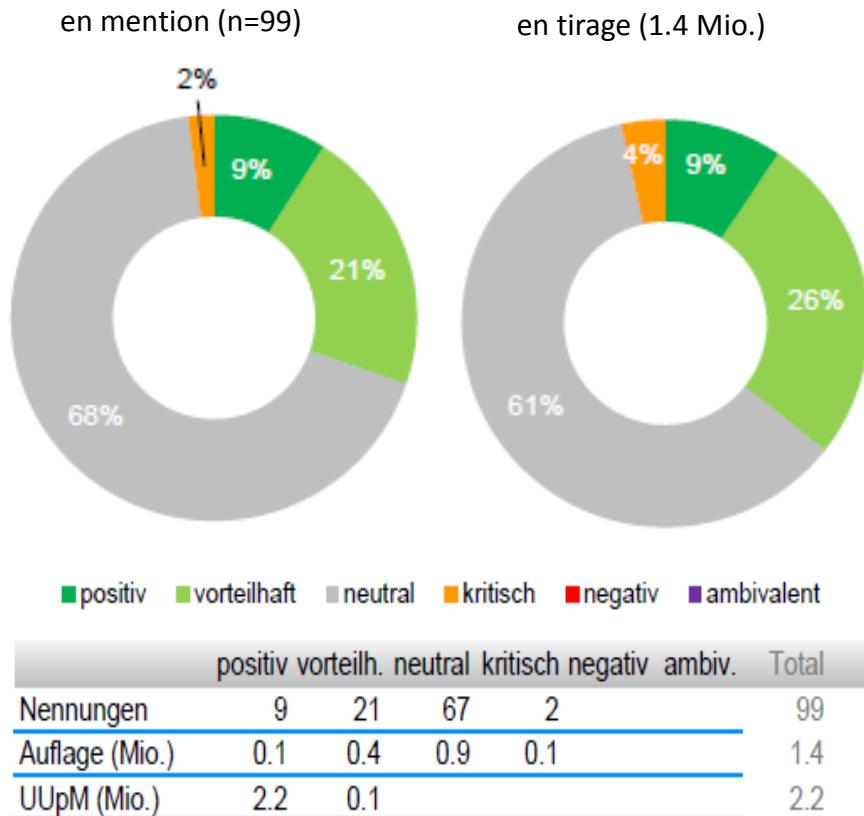
Etat du projet au 10.04.2017





Présence médiatique 2016 (1)

Evaluation du thème «Cadastre RDPPF»



UUpM: Unique Users per mons. Le taux de pénétration UUpM signale, combien de personnes ont visité un certain site web au cours d'un mois moyen.

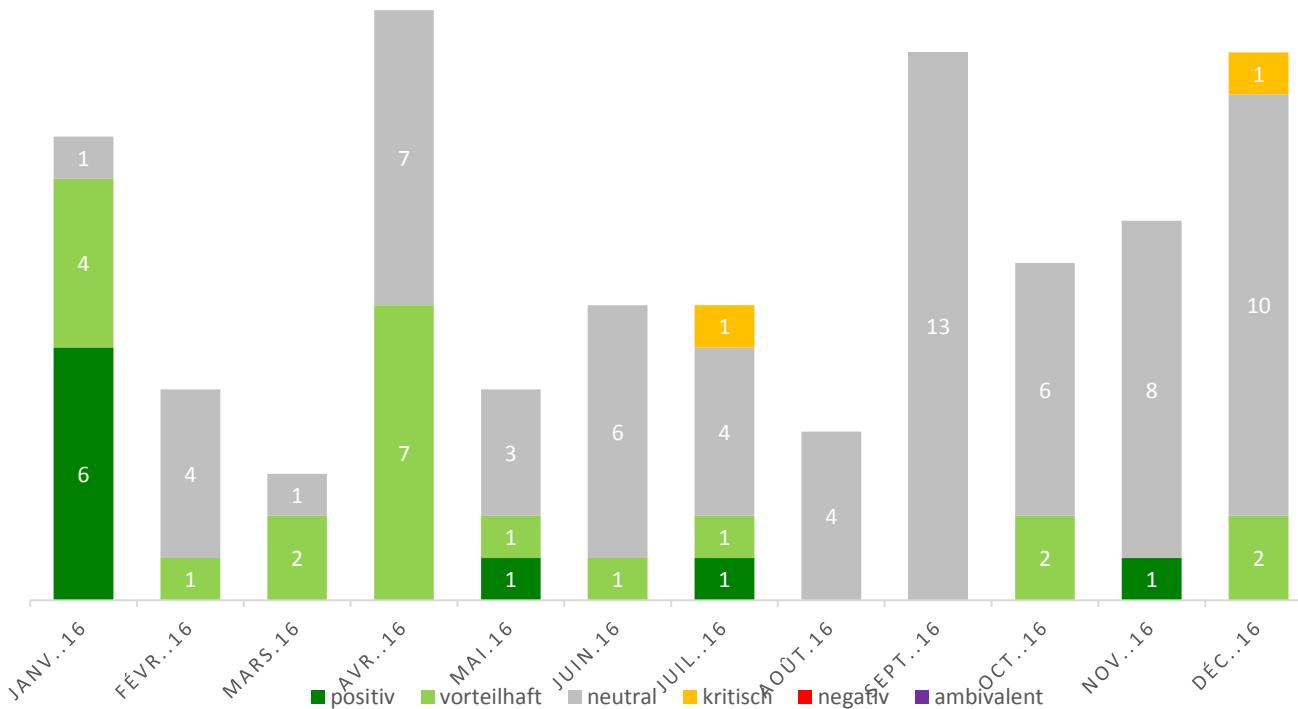
- **Trois fois** plus de mention en 2016 qu'en 2015 (99 N., 2015: 33 N.).
- Evaluation **majoritairement neutre** (68%) (2015: 94%).
L'introduction ainsi que les informations générales sur les RDPPF prennent.
- Mentions **positive 9%** et **favorable 21%** (majoritairement couverture médiatique concernant le cadastre du territoire en ligne, qui permettent un accès et une utilisation facilité aux informations sur le cadastre RDPPF).





Présence médiatique 2016 (2)

Evaluation du thème «Cadastre RDPPF» au cours de l'année (n=99)





TERMDAT

Nouvelle collection sur www.termdat.ch sur le cadastre RDPPF avec 118 fiches et 18 fiches reliées

- dont 48 validées (verte)
- Termes en 5 langues
- Référence des terminologies et des traductions
- Rechercher tous les termes:
 - ty:OEREB16
 - rl:OEREB16



TERMDAT

Fiche complète

[Fiche - Affichage complet](#) / [Affichage restreint](#) / [Envoyer un commentaire](#) / [Imprimer](#)

En-tête de la fiche

ID de la fiche 94233

BETYNI ACH OEREB15 54

Bureau de terminologie ACH - Administration fédérale suisse

Collection terminologique OEREB16 - Terminologie du cadastre RDPPF

Statut de la fiche **Fiche validée**

Code de fiabilité 2 - Fiche provisoire

Domaines GO7 - GÉODÉSIE ; JU8 - DROIT PUBLIC ; TS5 - PROPRIÉTÉ DU SOL (voir également JUA)

Collections proches MOF06 - Terminologie de la mensuration officielle suisse

État des modifications Crée: 06.12.2010 00:00:00

Modifié: 13.02.2017 14:24:06

Allemand

Terme **Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen**

Source [BG Geoinformation, Abschn. 4 Tit. \(SR 510.62, Stand 2009-10\)](#)

Définition Systematisches, öffentlich zugängliches amtliches Inventar, welches vollständig und flächendeckend über die vom Bund und vom jeweiligen Kanton bezeichneten öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen informiert.

Source [nach Ernst Basler + Partner / Arbeitsgruppe SIK-GIS, Schlussbericht: Vom Raumkataster zum Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen - Hinweise für die praktische Umsetzung, Anh. 3, 2010-07-09 \(\[Internet, 2016-07-01\]\(#\)\)](#)

Notes EXP. er beinhaltet Geodaten, Rechtsvorschriften und Hinweise auf die gesetzlichen Grundlagen (a); Gegenstand des Katasters sind öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, die nach den Vorschriften des Zivilgesetzbuchs (ZGB) nicht im Grundbuch angemerkt werden (b)

Source [\(a\) Ernst Basler + Partner / Arbeitsgruppe SIK-GIS, Schlussbericht: Vom Raumkataster zum Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen - Hinweise für die praktische Umsetzung, Anh. 3, 2010-07-09 \(\[Internet, 2016-07-01\]\(#\)\); \(b\) BG Geoinformation, Art. 16 Abs. 1 \(SR 510.62, Stand 2009-10\)](#)

Renvoi [öffentliche Eigentumsbeschränkung](#)

Terme **ÖREB-Kataster**

Source [swisstopo, cadastre.ch > ÖREB-Kataster \(\[Internet, 2017-01-26\]\(#\)\)](#)

Notes USG: übliche Kurzform

Français

Terme **cadastre des restrictions de droit public à la propriété foncière**

Source [LF Géoinformation, sect. 4 tit. \(RS 510.62, état 2009-10\)](#)

Définition Inventaire systématique et public dont les objets documentent les restrictions des droit public à la propriété foncière qui sont délimités sans ambiguïté et contrôlés officiellement par la Confédération et le canton concerné.

Source [d'après swisstopo, Systèmes d'information sur les droits à incidence spatiale, p.15, 2005-08-03](#)

Notes EXP: il contient des géodonnés, des dispositions juridiques et des renvois aux bases légales (a); ce cadastre répertorie les restrictions de droit public à la propriété foncière qui, conformément aux dispositions du code civil (CC), ne font pas l'objet d'une mention au registre foncier (b)

Source [\(a\) d'après O Cadastre des restrictions de droit public, art. 3 \(RS 510.622.4, état 2009-10\); \(b\) LF Géoinformation, art. 16 al. 1 \(RS 510.62, état 2009-10\)](#)

Renvoi [restriction de droit public à la propriété foncière](#)

Terme **cadastre RDPPF**

Source [swisstopo, cadastre.ch > cadastre RDPPF \(\[Internet, 2016-05-18\]\(#\)\)](#)

Notes USG: forme abrégée courante

Italien

Terme **Catasto delle restrizioni di diritto pubblico della proprietà**

Source [LF Geoinformazione, Sez. 4 tit. \(RS 510.62, stato 2009-10\)](#)

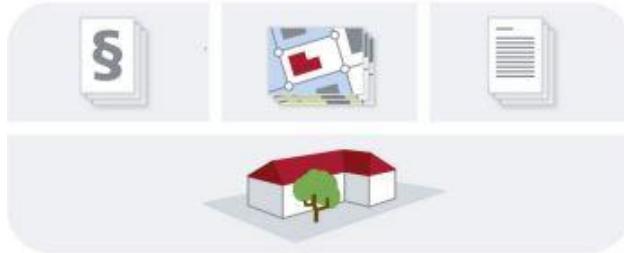
Notes EXP: sono oggetto del catasto le restrizioni di diritto pubblico della proprietà che, conformemente alle disposizioni del Codice civile (CC), non sono menzionate nel registro fondiario

Source [d'après O Catastro delle restrizioni di diritto pubblico della proprietà, art. 3 \(RS 510.622.4, stato 2009-10\)](#)



Un plan et du texte pour des informations compréhensibles par tous

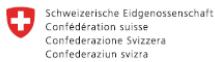
Une RDPPF se compose:



- **de dispositions juridiques**
une décision définit la restriction et les effets qu'elle produit
- **d'un plan**
il détermine la zone d'application de la RDPPF
- **de bases légales**
les actes législatifs sur lesquels la décision est basée
- **d'informations supplémentaires**
telles que les noms et les adresses des services compétents pour fournir de plus amples renseignements



Recommandations Dispositions juridiques



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für Verteidigung,
Bevölkerungsschutz und Sport VBS
Bundesamt für Landestopografie swisstopo

Recommandations

du 1^{er} mars 2017 (état le 14 février 2017)

Cadastre RDPPF
Dispositions juridiques et renvois vers
les bases légales

Editeur
Office fédéral de topographie swisstopo
Seftigenstrasse 264, Case postale
CH-3084 Wabern

Tél. +41 58 469 01 11
Fax +41 58 469 04 59
infovd@swisstopo.ch
www.swisstopo.ch / www.cadastre.ch

Traités les éléments de contenu du cadastre RDPPF de manière **le plus homogène possible au plan national et comme un tout pour chaque objet:**

- Géodonnées de bases
- Dispositions juridiques
- Renvois vers les bases légales

La sécurité juridique et la fiabilité du cadastre RDPPF doivent s'en trouver accrues.

Cadastre RDPPF
Restrictions de droit public
à la propriété foncière



Journée pour des questions juridiques

Jeudi, 27 avril 2017, 9.30 h, Hôtel Kreuz, Berne

| | | |
|-------|---|---|
| 9.00 | Café de bienvenue | |
| 9.30 | Allocution et déroulement de la journée | <i>Christoph Käser, swisstopo</i> |
| 9.45 | Cadastre RDPPF: Introduction et vue d'ensemble des questions juridiques | <i>Daniel Kettiger, kettiger.ch, Berne</i> |
| 10.30 | Questions et discussion | <i>Simon Rolli, Président CCGEO</i> |
| 10.45 | Pause | |
| 11.15 | Cadastre RDPPF et Registre foncier | <i>Meinrad Huser, Huser Bau- und Immobilienrecht, Zug</i> |
| 11.45 | Questions et discussion | <i>Patrick Reimann, Président CadastreSuisse</i> |
| 12.00 | Repas | |
| 13.15 | Cadastre RDPPF du point de vue juridique du canton de Bâle-Ville | <i>Amir Moshe, Grundbuch und Vermessungsamt des Kantons Basel-Stadt</i> |
| 13.45 | Questions et discussion | <i>Christoph Käser, swisstopo</i> |
| 14.00 | Echange de données: Une introduction | <i>Rolf Zürcher, swisstopo</i> |
| 14.15 | La recommandation Dispositions juridiques et renvois vers les bases légales | <i>Christoph Käser, swisstopo</i> |
| 14.45 | Questions et discussion | <i>Patrick Reimann, Président CadastreSuisse</i> |
| 15.00 | Pause | |
| 15.30 | Table ronde avec tous les orateurs sur les questions reçues | <i>Patrick Reimann, Président CadastreSuisse Simon Rolli, Président CCGEO</i> |
| 16.15 | Clôture | <i>Christoph Käser, swisstopo</i> |

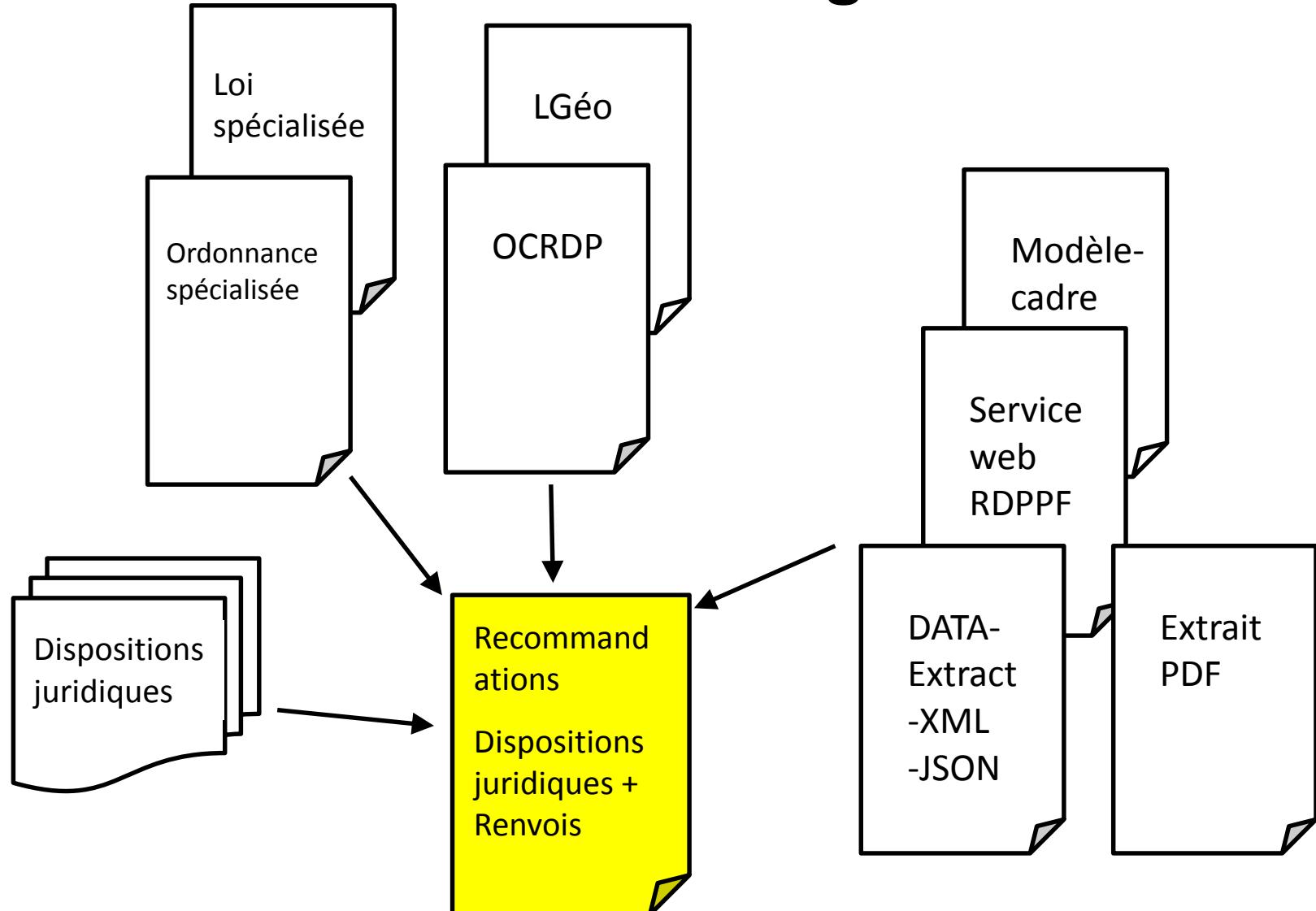


Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra





Vue d'ensemble des exigences





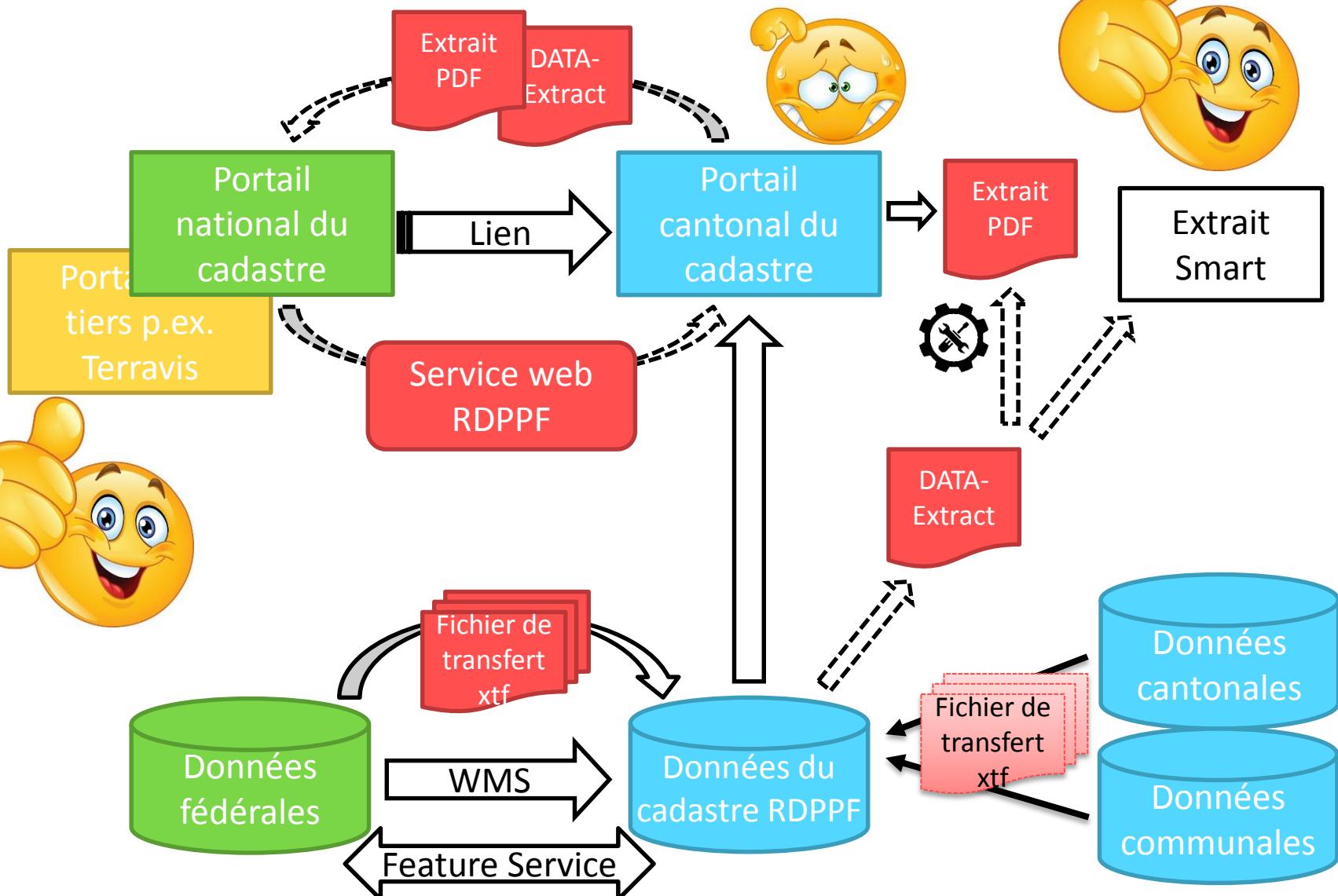
Instructions techniques

En vigueur

- Modèle-cadastre RDPPF
- Modèles de géodonnées minimaux et modèles de représentation des services spécialisés compétents selon OGéo
- Contenu et représentation de l'extrait statique (PDF)
- DATA-Extract (anciennement Extrait XML)
- Service Web RDPPF (anciennement appel XML)



Architecture





Produits standards

Extrait Smart

XML2PDF

DATA-Extract

Serveur RDPPF / RuleEngine-XMLEngine

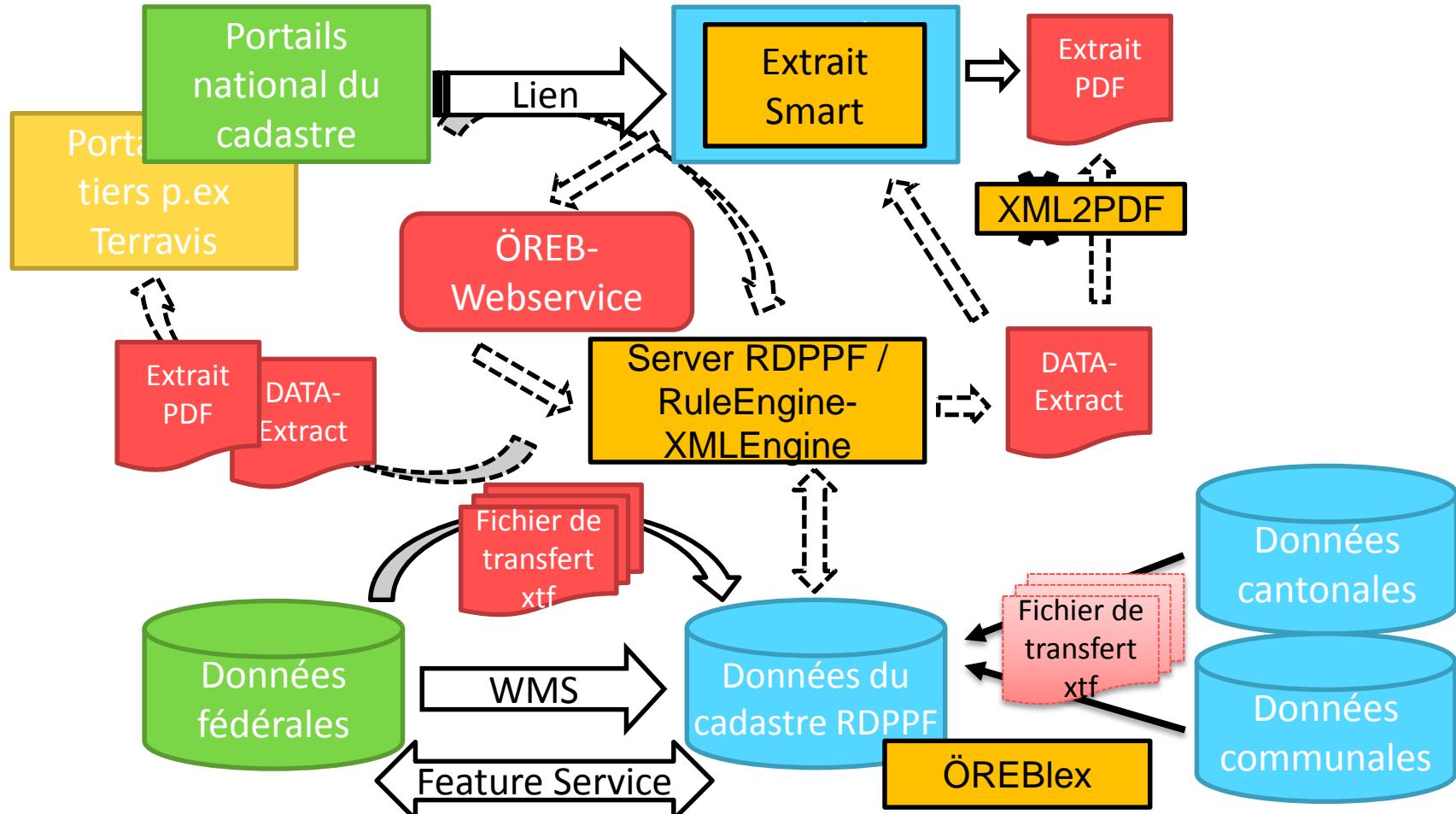
ÖREBlex

Mise à jour des données

Services WFS/WMS



Architecture + produits standards





Colloque swisstopo, vendredi, 28.04.2017

Accès simple au cadastre RDPPF

- Etat (Käser, Rey)
- **Accès simple au cadastre RDPPF y.c. démo**
 - **Extrait Smart (BE)**
 - Terravis (NW)
 - map.geo.admin.ch / cadastre.ch (Di Donato)
- Résultats de l'évaluation (Schwenkel)
- Perspectives (Käser)

Accès simple au cadastre RDPPF: Extrait smart

Cornelia Nussberger, Office de l'information géographique, Canton de Berne

Colloque swisstopo
Vendredi 28 avril 2017

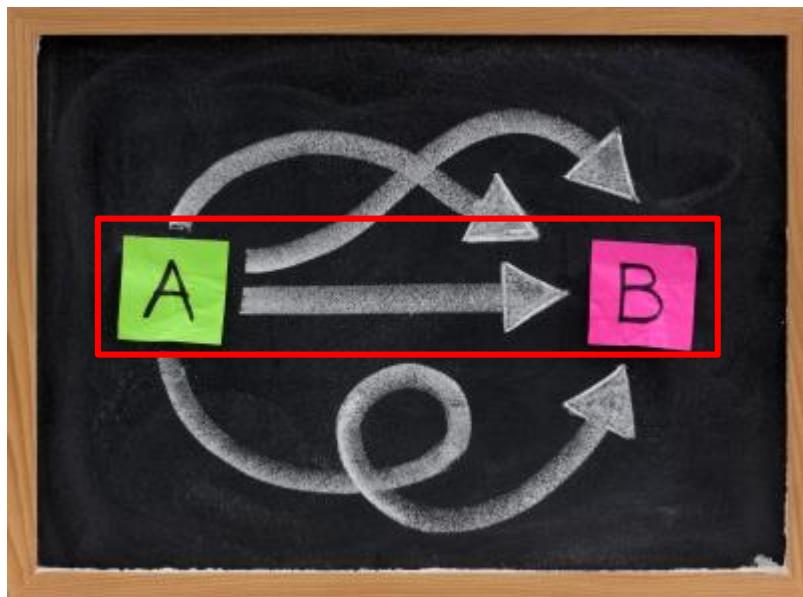


Agenda

- Idée générale
- Mock-up: Projet prioritaire 8
- Réalisation: Projet prioritaire 11
- Démo Extrait smart
- Résultats test ergonomie II
- Informations importantes



Idée générale



Accès simple



Accès
original / alternatif

Idée générale



Extrait smart dynamique

Extrait PDF

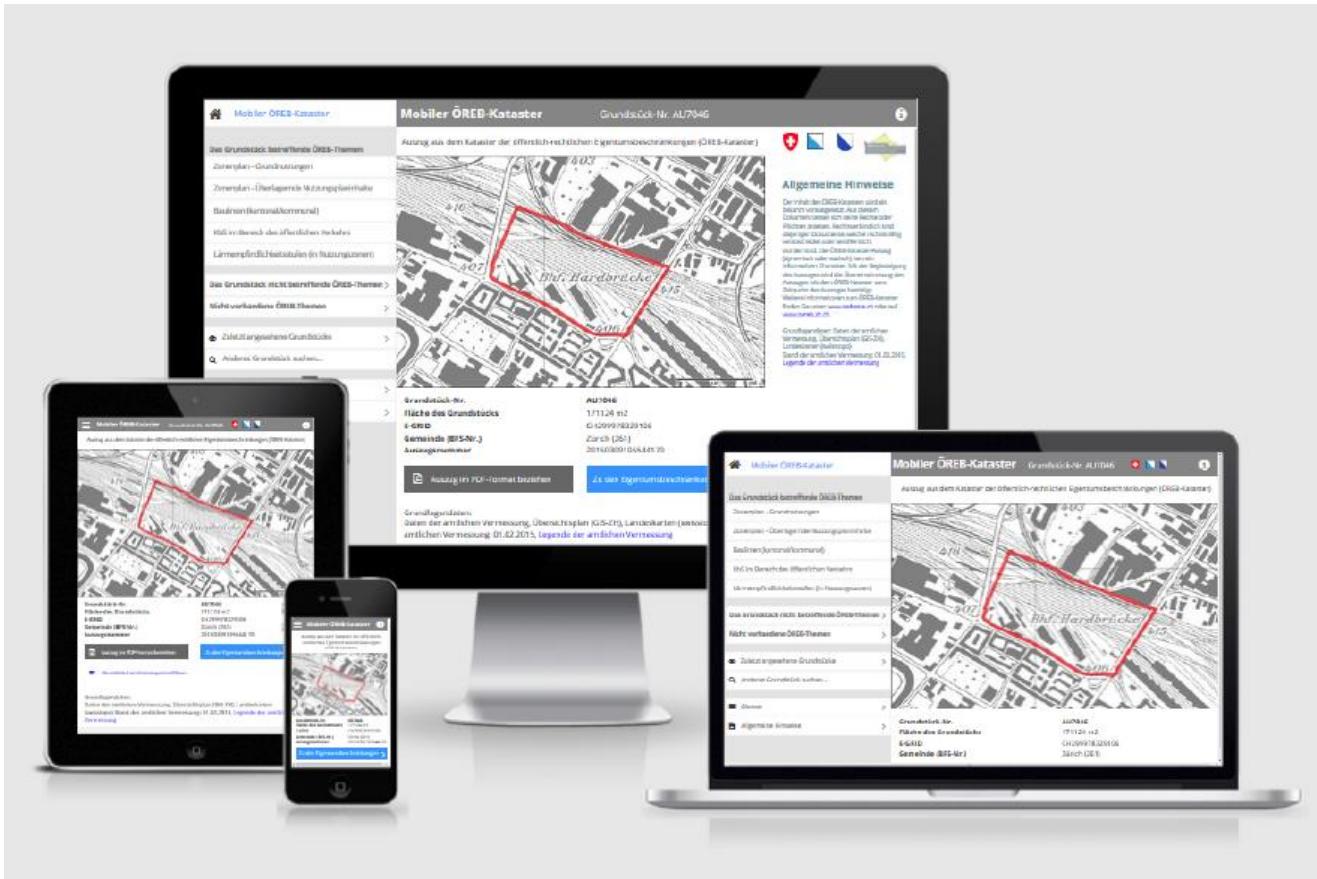
Extrait en XML
(selon modèle-cadre du cadastre RDPPF)

Prototype: Projet prioritaire 8

- Analyse ergonomique des portails du cadastre RDPPF des cantons pilotes
- Elaboration d'un Mock-up de l'extrait smart



Prototype: Projet prioritaire 8



Réalisation: Projet prioritaire 11

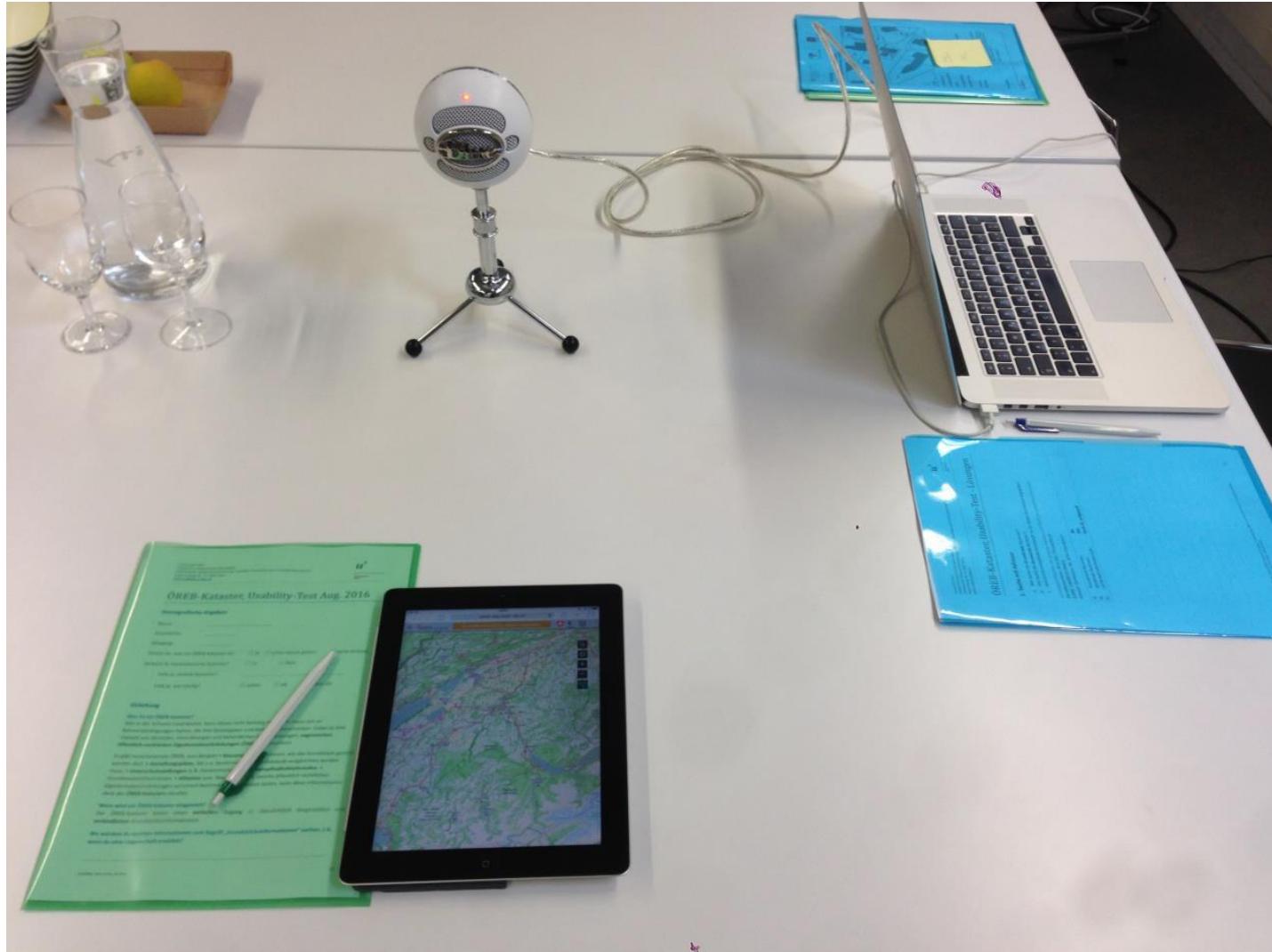


Réalisation : Spécification

- Un accès le plus simple possible pour les utilisateurs
 - Définition de profil principal
Elise Bienfonds, Hugues Lebâtisseur, Gérard Conseillercommunal
 - Formulation de scénarios et de Usecases
- Utilisable le plus largement possible
 - Basé sur des standards (OGC) et instructions (Extrait XML, Service web RDPPF)
 - Le moins possible de composantes serveur
 - Code (HTML, JavaScript) mis à disposition en Open Source

Réalisation: Elaboration prototype BE

Réalisation: Test ergonomique I



Réalisation: Résultats test ergonomique I

Grundstück 741 (Ittigen)

Auszug aus dem Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREBKataster)

Grundstück 741 (Ittigen)

Eigentumsbeschränkungen welche das Grundstück 741 in Ittigen betreffen

Kommunale Nutzungsplanung

Waldgrenzen (in Bauzonen)

Kommunale Wald-Baulinien

Das Grundstück nicht betreffende ÖREB-Themen

Nicht vorhandene ÖREB-Themen

Letzte betrachtete Grundstücke 1

Themenbereiche

Glossar

Rechtliches und Impressum

Grundstücke
Liegenschaft 741

Kommunale Nutzungsplanung

<https://oereb-app.stubr-dev.ch>



Démô

- <http://oereb-app.stubr-dev.ch>



Résultats test ergonomique II

- Grande amélioration de l'ergonomie en comparaison de la première solution
- Encore deux problématiques principales
 - Champ de recherche resp. fonction de recherche
 - Structure de menu (visuelle) pas optimale



Informations importantes

- L'application est disponible en Open Source (y.c. documentation) sous
<https://bitbucket.org/stubr/oereb-app>
- La documentation de projet (Document de spécification, description des test BE, résultats test ergonomiques II, rapport du projet) sera publié sur l'espace projet du cadastre RDPPF.
- Contact pour plus d'informations:
Cornelia Nussberger
cornelia.nussberger@bve.be.ch
Tél. 031 633 33 22

Danke für Ihre Aufmerksamkeit



Sie erreichen mich unter:
Amt für Geoinformation
Geodatenmanagement
Cornelia Nussberger
031 633 33 22
cornelia.nussberger@bve.be.ch





Colloque swisstopo, vendredi, 28.04.2017

Accès simple au cadastre RDPPF

- Etat (Käser, Rey)
- **Accès simple au cadastre RDPPF y.c. démo**
 - Extrait Smart (BE)
 - **Terravis (NW)**
 - map.geo.admin.ch / cadastre.ch (Di Donato)
- Résultats de l'évaluation (Schwenkel)
- Perspectives (Käser)

Cadastre RDPPF + Registre foncier

Intégration du cadastre RDPPF dans Terravis

Colloque swisstopo du 28.4.2017

Marco Dellenbach, GIS Daten AG

Registre foncier / détermination de droit privé

- Le registre foncier est presque entièrement numérisé (dans le système foncier Terris)
- L'accès de tiers sur le système foncier n'est possible qu'avec des droit d'accès

Cadastre RDPPF

- Canton pilote lors de l'introduction du cadastre RDPPF
→ Le 24 janvier 2014 le cadastre entre en exploitation
- Les données sont disponible sur l'ensemble du territoire

→ Avec cet état de numérisation la question d'une plateforme d'information globale c'est naturellement posée

Registre foncier (art. 949a CC, Art. 27 – 30 ORF)

- Le canton peut rendre accessible ces données foncières sur Internet
- OFRF ou organisation faîtière hors de l'administration (p.ex. Terravis) peut établir un indexe des immeubles et le rendre accessible par voie électronique
- Les cantons ou organisation faîtière conclu une convention avec les utilisateurs
- Accès élargi uniquement pour certaines personnes autorisées d'accès
- Retrait de l'autorisation d'accès en cas d'abus
- Les utilisateurs ont des droits différenciés (**rôle d'utilisateur**)

RDPPF (art. 16 LGéo)

- RDPPF est rendu accessible sous forme électronique, en ligne ou d'une autre manière.

Terravis

- Terravis est une plateforme Internet, qui est exploitée par SIX Terravis AG
- Comporte entre autre les modules **portail d'information électronique** et **mouvement d'affaires électronique**
- Les deux domaine font partie de la **velléité d'E-Government** de la Confédération, Cantons, Communes.

Intention du projet à court terme

Des informations complètes et actuelles concernant la propriété foncière doivent être rendue accessible électroniquement aux personnes autorisées

Projet Introduction Terravis

1^{ère} phase «Portail d'information»

- un dossier complet par bien-fonds est disponible depuis un portail (Données du registre foncier, plan du registre foncier, **cadastre RDPPF**)
- Un bénéfice supplémentaire face au bénéfice du cadastre RDPPF doit être proposer; ce bénéfice supplémentaire est payant et permet un revenu marginal aux investissements et à l'exploitation

→ Le droit de surveillance incombe aux **Cantons**

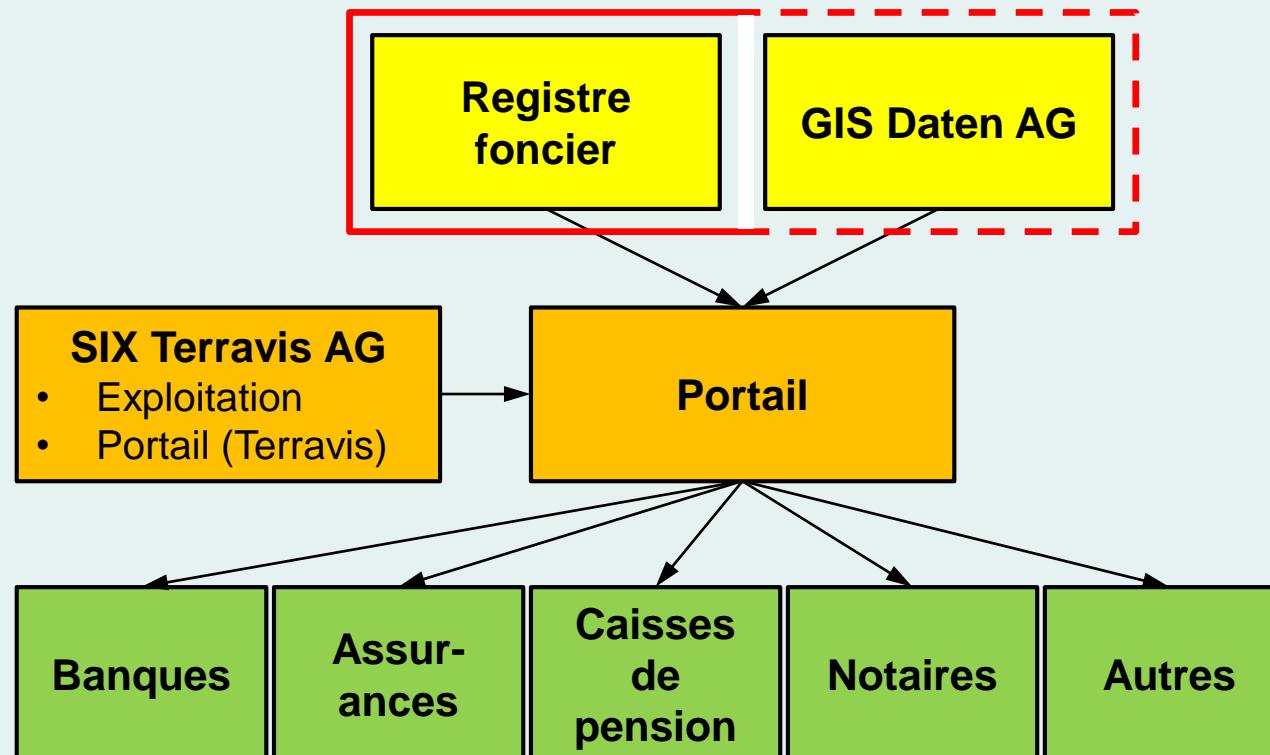
Le mouvement d'affaires électronique entre institutions telles que les banques, assurances, instituts de prévoyance, notaires, géomètres, autorités (Registres foncier et de commerce) envisage:

- Déroulement sûre, normé et sans rupture de support des transaction hypothécaire et immobilière par une interface **unique**
- Décharge de l'économie et de l'administration publique de tâches administratives
- Accélération des procédures y relatives
- Réduction de sources d'erreurs

→ Le droit de surveillance incombe à l'**Office fédéral de la justice**

Portail d'information Terravis

Organisation



Souveraineté des données et des émoluments au niveau du canton (Service du registre foncier resp. Direction des constructions)

Met à disposition une plateforme électronique pour les données du registre foncier, mensuration officielle et RDPPF

Groupes d'utilisateurs/ Clients

Contrats

- **Principe 'Le canton est le partenaire contractuel des clients'**
- Contrat canton ↔ **SIX Terravis AG** (Contrat d'exploitation, e.a. Attribution des rôles)
- **GIS Daten AG** ↔ **SIX Terravis AG** (Mensuration officielle, Cadastre RDPPF)
- **SIX Terravis AG** ↔ **Clients** (Contrat d'utilisation)

Portail d'information Terravis

Modèle de financement – Coûts pour les clients

Emolument individuel

- **Par extrait** **CHF 20.- (au lieu d'actuellement CHF 30.-)**

Emoluments forfaitaires pour un accès illimité

- **Banques/Assurances** 0.005 pour mille du volume hypothécaire dans le canton de Nidwald, min. CHF 2'000.- (Ex: CHF 5'000.- / Mia. volume hypothécaire)
- **Caisse de pension** CHF 1.- par personnes active assurée résidante dans le canton NW, min. CHF 2'000.-
- **Avocat/Notaire** CHF 2'000.- par étude, CHF 500.- pour chaque avocat/notaire de l'étude
- **Autorités/Privé/Autres** CHF 1'000.- jusqu'à CHF 3'000.- en fonction de l'intensité d'utilisation

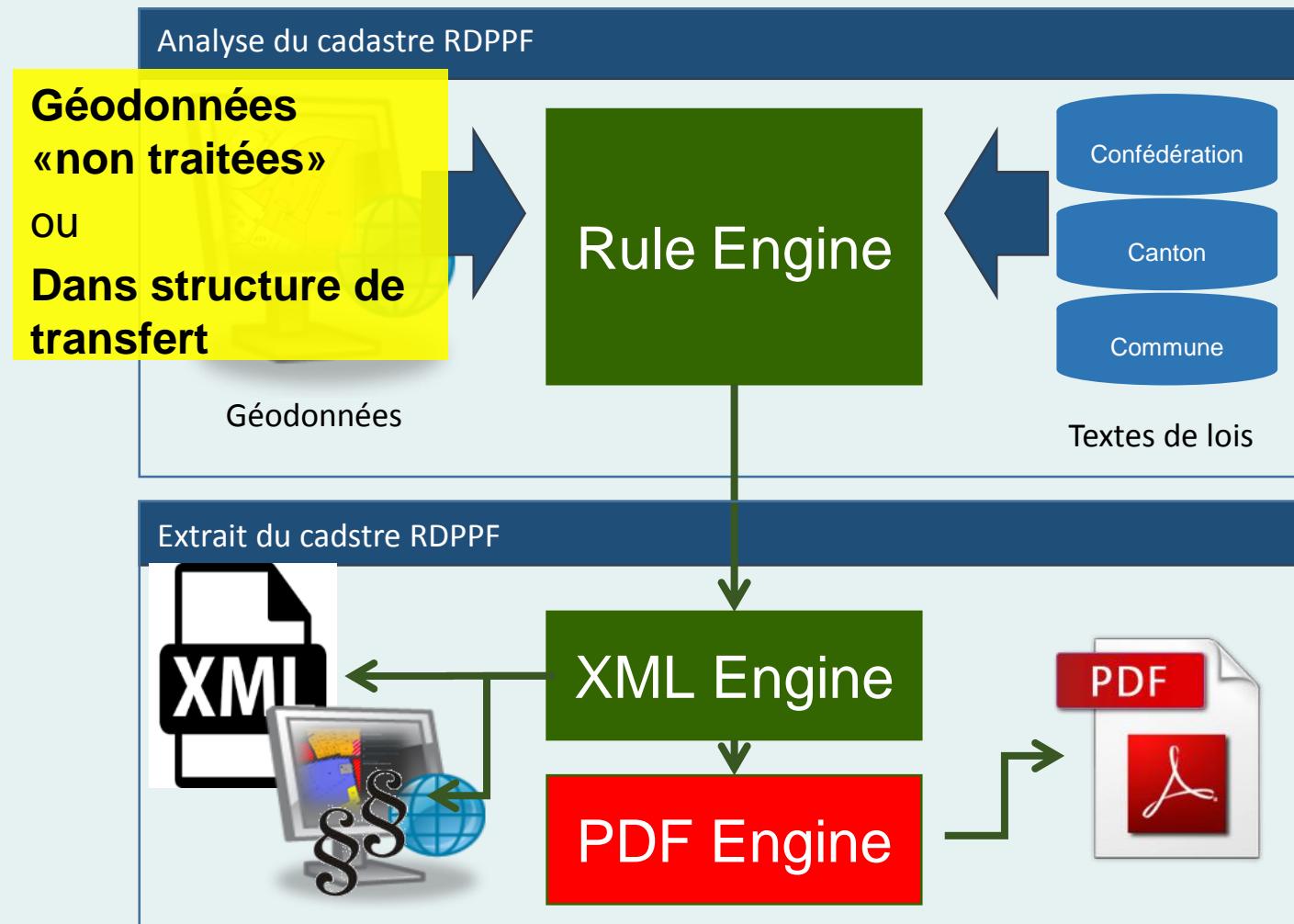
Portail d'information Terravis

Bénéfice pour le client

- L'accès est possible en tout temps, donc également lors de l'entretien de conseil avec le client, en dehors des heures de bureau.
- Extrait du registre foncier, plan du registre foncier et RDPPF depuis un portail / document – actuel et complet p.ex. CSP, plans d'affectation
- Rends possible un conseil compétent et sur mesure des clients; portail innovatif pour acteurs innovatifs du marché immobilier
- Fonction de contrôle
- Condition pour mouvement d'affaires électronique

Cadastre RDPPF NW / OW

Rule Engine | XML Engine | PDF Engine



Rule Engine

Module Software pour l'attribution de géométrie aux textes de lois par **configurateur de règles** pour une mise en lien dynamique. Composante noyau de la solution du cadastre RDPPF NW/OW.

XML Engine

Générateur de fichier XML pour la conversion des données RDPPF en définition de données XML pour un traitement ultérieur avec **PDF-Engine**, dans le visualisateur dynamique ou sur un système tiers.

PDF Engine

Générateur XML → PDF pour l'obtention de fichiers PDF.

Intégration dans Terravis

variante d'intégration actuelle: Requête service PDF-Engine

Reprise du document XML via POST Request. Dont il existe plusieurs "flavours" (Propriétés)
La langue est intégrée à l'XML.

Url: <root>/report/{flavour} [complete | completeAttached | reduced]

complete

Documents juridiques sont encastrer en tant qu'images dans l'annexe

completeAttached

Documents juridiques sont introduit dans le PDF comme annexes, avec un renvois dans la table des matières

reduced

Extrait sans annexes

Les instructions adoptées en 2016 sur l'extrait RDPPF tracent la voie pour une utilisation plus grande du cadastre RDPPF:

- **Important: Standardisation de l'extrait XML (Data extract) et service web RDPPF (appel d'un extrait)**
- A Nidwald et Obwald l'extrait RDPPF est disponible en **structure XML (Data Extract)** depuis début 2017
- → Cela ouvre d'autres possibilités d'utilisation, en particulier aussi dans l'optique du mouvement d'affaires électronique.

Portail d'information Terravis

TERRAVIS powered by SIX Securities Services

Abfrage Administration Persönliche Einstellungen

Suche Plan für das Grundbuch ÖREB-Kataster Grundstück-Auszug

Suche nach...

Grundstücknummer

Gemeinde
Stans [1509]

Grundstücknummer
794

Adresse
EREID
E-GRID
Koordinaten

Terravis - Plattform im Dienste von Hypotheken u



Portail d'information Terravis

Daten bereitgestellt durch SIX Terravis AG
www.terravis.ch

Grundstück-Auszug Terravis

Daten des Grundbuchs
Diese Daten haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und
Genauigkeit.

Stans (NW) / CH940534777479 / 794 / -
Grundstückart: Eigentum

Grundstückbeschreibung

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Politische Gemeinde / BFS-Nr. | Stans / 1 |
| Grundstück-Nr. | 794 / - 9 |
| E-GRID | CH94053 |
| Beschreibung | |
| Fläche | 3837 m ² |
| Plan-Nr. | 13 |
| Lagebezeichnung | Buochser |
| Bodenbedeckung | Gebäude Befestigt Humusier |
| Gebäude/Bauten | |
| Anmerkungen aus amtlicher Vermessung | |

Domierte Grundstücke
Keine

Eigentum
1/1, Alleineigentum
Kanton Nidwalden, EGPBID: CH640534789758

Anmerkungen

| | | |
|------------|---------|--------------|
| 30.10.1969 | 1174 | Offentl.-nr. |
| | 8876.0 | |
| 04.09.2001 | 1393 | Offentl.-nr. |
| | 11982.0 | Zugunste |

Dienstbarkeiten

| | | | |
|------------|------|------------------------|------------|
| 11.01.1991 | 31 | Last: Baugenehmigung | 19910031.0 |
| 27.10.1994 | 1942 | Recht: Ü | 19941942.0 |
| 27.10.1994 | 1943 | Zulassen | 19941943.0 |
| 27.10.1994 | 1943 | Last: Baugenehmigung | 19941943.1 |
| 27.10.1994 | 1944 | Recht: Ü | 19941944.0 |
| 01.06.1995 | 971 | Zulassen | 19950971.0 |
| 01.06.1995 | 971 | Recht: Ü | 19950971.1 |
| 01.06.1995 | 972 | Zulassen | 19950972.0 |
| | | Verselbst. | |
| | | Last: Selbst | |
| | | m ² , Frist | |
| | | Zugunste | |

Plan für das Grundbuch – Plan

Antliche Vermessung Schweiz
Metrisation Officielle Suisse
Misurazione Ufficiale Svizzera

<img alt="Detailed cadastral map showing property boundaries, roads, and buildings. Labels include Robert-Durrer-Strasse, Bahnhofplatz, Bahnhof Stans, Rest-Buffet, and various building numbers (801, 802, 121-2, 121.1, 121.2, 121.3, 121.4, 121.5, 121.6, 121.7, 121.8, 121.9, 121.10, 121.11, 121.12, 121.13, 121.14, 121.15, 121.16, 121.17, 121.18, 121.19, 121.20, 121.21, 121.22, 121.23, 121.24, 121.25, 121.26, 121.27, 121.28, 121.29, 121.30, 121.31, 121.32, 121.33, 121.34, 121.35, 121.36, 121.37, 121.38, 121.39, 121.40, 121.41, 121.42, 121.43, 121.44, 121.45, 121.46, 121.47, 121.48, 121.49, 121.50, 121.51, 121.52, 121.53, 121.54, 121.55, 121.56, 121.57, 121.58, 121.59, 121.60, 121.61, 121.62, 121.63, 121.64, 121.65, 121.66, 121.67, 121.68, 121.69, 121.70, 121.71, 121.72, 121.73, 121.74, 121.75, 121.76, 121.77, 121.78, 121.79, 121.80, 121.81, 121.82, 121.83, 121.84, 121.85, 121.86, 121.87, 121.88, 121.89, 121.90, 121.91, 121.92, 121.93, 121.94, 121.95, 121.96, 121.97, 121.98, 121.99, 121.100, 121.101, 121.102, 121.103, 121.104, 121.105, 121.106, 121.107, 121.108, 121.109, 121.110, 121.111, 121.112, 121.113, 121.114, 121.115, 121.116, 121.117, 121.118, 121.119, 121.120, 121.121, 121.122, 121.123, 121.124, 121.125, 121.126, 121.127, 121.128, 121.129, 121.130, 121.131, 121.132, 121.133, 121.134, 121.135, 121.136, 121.137, 121.138, 121.139, 121.140, 121.141, 121.142, 121.143, 121.144, 121.145, 121.146, 121.147, 121.148, 121.149, 121.150, 121.151, 121.152, 121.153, 121.154, 121.155, 121.156, 121.157, 121.158, 121.159, 121.160, 121.161, 121.162, 121.163, 121.164, 121.165, 121.166, 121.167, 121.168, 121.169, 121.170, 121.171, 121.172, 121.173, 121.174, 121.175, 121.176, 121.177, 121.178, 121.179, 121.180, 121.181, 121.182, 121.183, 121.184, 121.185, 121.186, 121.187, 121.188, 121.189, 121.190, 121.191, 121.192, 121.193, 121.194, 121.195, 121.196, 121.197, 121.198, 121.199, 121.200, 121.201, 121.202, 121.203, 121.204, 121.205, 121.206, 121.207, 121.208, 121.209, 121.210, 121.211, 121.212, 121.213, 121.214, 121.215, 121.216, 121.217, 121.218, 121.219, 121.220, 121.221, 121.222, 121.223, 121.224, 121.225, 121.226, 121.227, 121.228, 121.229, 121.230, 121.231, 121.232, 121.233, 121.234, 121.235, 121.236, 121.237, 121.238, 121.239, 121.240, 121.241, 121.242, 121.243, 121.244, 121.245, 121.246, 121.247, 121.248, 121.249, 121.250, 121.251, 121.252, 121.253, 121.254, 121.255, 121.256, 121.257, 121.258, 121.259, 121.260, 121.261, 121.262, 121.263, 121.264, 121.265, 121.266, 121.267, 121.268, 121.269, 121.270, 121.271, 121.272, 121.273, 121.274, 121.275, 121.276, 121.277, 121.278, 121.279, 121.280, 121.281, 121.282, 121.283, 121.284, 121.285, 121.286, 121.287, 121.288, 121.289, 121.290, 121.291, 121.292, 121.293, 121.294, 121.295, 121.296, 121.297, 121.298, 121.299, 121.300, 121.301, 121.302, 121.303, 121.304, 121.305, 121.306, 121.307, 121.308, 121.309, 121.310, 121.311, 121.312, 121.313, 121.314, 121.315, 121.316, 121.317, 121.318, 121.319, 121.320, 121.321, 121.322, 121.323, 121.324, 121.325, 121.326, 121.327, 121.328, 121.329, 121.330, 121.331, 121.332, 121.333, 121.334, 121.335, 121.336, 121.337, 121.338, 121.339, 121.340, 121.341, 121.342, 121.343, 121.344, 121.345, 121.346, 121.347, 121.348, 121.349, 121.350, 121.351, 121.352, 121.353, 121.354, 121.355, 121.356, 121.357, 121.358, 121.359, 121.360, 121.361, 121.362, 121.363, 121.364, 121.365, 121.366, 121.367, 121.368, 121.369, 121.370, 121.371, 121.372, 121.373, 121.374, 121.375, 121.376, 121.377, 121.378, 121.379, 121.380, 121.381, 121.382, 121.383, 121.384, 121.385, 121.386, 121.387, 121.388, 121.389, 121.390, 121.391, 121.392, 121.393, 121.394, 121.395, 121.396, 121.397, 121.398, 121.399, 121.400, 121.401, 121.402, 121.403, 121.404, 121.405, 121.406, 121.407, 121.408, 121.409, 121.410, 121.411, 121.412, 121.413, 121.414, 121.415, 121.416, 121.417, 121.418, 121.419, 121.420, 121.421, 121.422, 121.423, 121.424, 121.425, 121.426, 121.427, 121.428, 121.429, 121.430, 121.431, 121.432, 121.433, 121.434, 121.435, 121.436, 121.437, 121.438, 121.439, 121.440, 121.441, 121.442, 121.443, 121.444, 121.445, 121.446, 121.447, 121.448, 121.449, 121.450, 121.451, 121.452, 121.453, 121.454, 121.455, 121.456, 121.457, 121.458, 121.459, 121.460, 121.461, 121.462, 121.463, 121.464, 121.465, 121.466, 121.467, 121.468, 121.469, 121.470, 121.471, 121.472, 121.473, 121.474, 121.475, 121.476, 121.477, 121.478, 121.479, 121.480, 121.481, 121.482, 121.483, 121.484, 121.485, 121.486, 121.487, 121.488, 121.489, 121.490, 121.491, 121.492, 121.493, 121.494, 121.495, 121.496, 121.497, 121.498, 121.499, 121.500, 121.501, 121.502, 121.503, 121.504, 121.505, 121.506, 121.507, 121.508, 121.509, 121.510, 121.511, 121.512, 121.513, 121.514, 121.515, 121.516, 121.517, 121.518, 121.519, 121.520, 121.521, 121.522, 121.523, 121.524, 121.525, 121.526, 121.527, 121.528, 121.529, 121.530, 121.531, 121.532, 121.533, 121.534, 121.535, 121.536, 121.537, 121.538, 121.539, 121.540, 121.541, 121.542, 121.543, 121.544, 121.545, 121.546, 121.547, 121.548, 121.549, 121.550, 121.551, 121.552, 121.553, 121.554, 121.555, 121.556, 121.557, 121.558, 121.559, 121.560, 121.561, 121.562, 121.563, 121.564, 121.565, 121.566, 121.567, 121.568, 121.569, 121.570, 121.571, 121.572, 121.573, 121.574, 121.575, 121.576, 121.577, 121.578, 121.579, 121.580, 121.581, 121.582, 121.583, 121.584, 121.585, 121.586, 121.587, 121.588, 121.589, 121.590, 121.591, 121.592, 121.593, 121.594, 121.595, 121.596, 121.597, 121.598, 121.599, 121.500, 121.501, 121.502, 121.503, 121.504, 121.505, 121.506, 121.507, 121.508, 121.509, 121.510, 121.511, 121.512, 121.513, 121.514, 121.515, 121.516, 121.517, 121.518, 121.519, 121.520, 121.521, 121.522, 121.523, 121.524, 121.525, 121.526, 121.527, 121.528, 121.529, 121.520, 121.521, 121.522, 121.523, 121.524, 121.525, 121.526, 121.527, 121.528, 121.529, 121.530, 121.531, 121.532, 121.533, 121.534, 121.535, 121.536, 121.537, 121.538, 121.539, 121.530, 121.531, 121.532, 121.533, 121.534, 121.535, 121.536, 121.537, 121.538, 121.539, 121.540, 121.541, 121.542, 121.543, 121.544, 121.545, 121.546, 121.547, 121.548, 121.549, 121.540, 121.541, 121.542, 121.543, 121.544, 121.545, 121.546, 121.547, 121.548, 121.549, 121.550, 121.551, 121.552, 121.553, 121.554, 121.555, 121.556, 121.557, 121.558, 121.559, 121.550, 121.551, 121.552, 121.553, 121.554, 121.555, 121.556, 121.557, 121.558, 121.559, 121.560, 121.561, 121.562, 121.563, 121.564, 121.565, 121.566, 121.567, 121.568, 121.569, 121.560, 121.561, 121.562, 121.563, 121.564, 121.565, 121.566, 121.567, 121.568, 121.569, 121.570, 121.571, 121.572, 121.573, 121.574, 121.575, 121.576, 121.577, 121.578, 121.579, 121.580, 121.581, 121.582, 121.583, 121.584, 121.585, 121.586, 121.587, 121.588, 121.589, 121.590, 121.591, 121.592, 121.593, 121.594, 121.595, 121.596, 121.597, 121.598, 121.599, 121.500, 121.501, 121.502, 121.503, 121.504, 121.505, 121.506, 121.507, 121.508, 121.509, 121.510, 121.511, 121.512, 121.513, 121.514, 121.515, 121.516, 121.517, 121.518, 121.519, 121.520, 121.521, 121.522, 121.523, 121.524, 121.525, 121.526, 121.527, 121.528, 121.529, 121.530, 121.531, 121.532, 121.533, 121.534, 121.535, 121.536, 121.537, 121.538, 121.539, 121.540, 121.541, 121.542, 121.543, 121.544, 121.545, 121.546, 121.547, 121.548, 121.549, 121.550, 121.551, 121.552, 121.553, 121.554, 121.555, 121.556, 121.557, 121.558, 121.559, 121.560, 121.561, 121.562, 121.563, 121.564, 121.565, 121.566, 121.567, 121.568, 121.569, 121.570, 121.571, 121.572, 121.573, 121.574, 121.575, 121.576, 121.577, 121.578, 121.579, 121.580, 121.581, 121.582, 121.583, 121.584, 121.585, 121.586, 121.587, 121.588, 121.589, 121.590, 121.591, 121.592, 121.593, 121.594, 121.595, 121.596, 121.597, 121.598, 121.599, 121.500, 121.501, 121.502, 121.503, 121.504, 121.505, 121.506, 121.507, 121.508, 121.509, 121.510, 121.511, 121.512, 121.513, 121.514, 121.515, 121.516, 121.517, 121.518, 121.519, 121.520, 121.521, 121.522, 121.523, 121.524, 121.525, 121.526, 121.527, 121.528, 121.529, 121.530, 121.531, 121.532, 121.533, 121.534, 121.535, 121.536, 121.537, 121.538, 121.539, 121.540, 121.541, 121.542, 121.543, 121.544, 121.545, 121.546, 121.547, 121.548, 121.549, 121.550, 121.551, 121.552, 121.553, 121.554, 121.555, 121.556, 121.557, 121.558, 121.559, 121.560, 121.561, 121.562, 121.563, 121.564, 121.565, 121.566, 121.567, 121.568, 121.569, 121.570, 121.571, 121.572, 121.573, 121.574, 121.575, 121.576, 121.577, 121.578, 121.579, 121.580, 121.581, 121.582, 121.583, 121.584, 121.585, 121.586, 121.587, 121.588, 121.589, 121.590, 121.591, 121.592, 121.593, 121.594, 121.595, 121.596, 121.597, 121.598, 121.599, 121.500, 121.501, 121.502, 121.503, 121.504, 121.505, 121.506, 121.507, 121.508, 121.509, 121.510, 121.511, 121.512, 121.513, 121.514, 121.515, 121.516, 121.517, 121.518, 121.519, 121.520, 121.521, 121.522, 121.523, 121.524, 121.525, 121.526, 121.527, 121.528, 121.529, 121.530, 121.531, 121.532, 121.533, 121.534, 121.535, 121.536, 121.537, 121.538, 121.539, 121.540, 121.541, 121.542, 121.543, 121.544, 121.545, 121.546, 121.547, 121.548, 121.549, 121.550, 121.551, 121.552, 121.553, 121.554, 121.555, 121.556, 121.557, 121.558, 121.559, 121.560, 121.561, 121.562, 121.563, 121.564, 121.565, 121.566, 121.567, 121.568, 121.569, 121.570, 121.571, 121.572, 121.573, 121.574, 121.575, 121.576, 121.577, 121.578, 121.579, 121.580, 121.581, 121.582, 121.583, 121.584, 121.585, 121.586, 121.587, 121.588, 121.589, 121.590, 121.591, 121.592, 121.593, 121.594, 121.595, 121.596, 121.597, 121.598, 121.599, 121.500, 121.501, 121.502, 121.503, 121.504, 121.505, 121.506, 121.507, 121.508, 121.509, 121.510, 121.511, 121.512, 121.513, 121.514, 121.515, 121.516, 121.517, 121.518, 121.519, 121.520, 121.521, 121.522, 121.523, 121.524, 121.525, 121.526, 121.527, 121.528, 121.529, 121.530, 121.531, 121.532, 121.533, 121.534, 121.535, 121.536, 121.537, 121.538, 121.539, 121.540, 121.541, 121.542, 121.543, 121.544, 121.545, 121.546, 121.547, 121.548, 121.549, 121.550, 121.551, 121.552, 121.553, 121.554, 121.555, 121.556, 121.557, 121.558, 121.559, 121.560, 121.561, 121.562, 121.563, 121.564, 121.565, 121.566, 121.567, 121.568, 121.569, 121.570, 121.571, 121.572, 121.573, 121.574, 121.575, 121.576, 121.577, 121.578, 121.579, 121.580, 121.581, 121.582, 121.583, 121.584, 121.585, 121.586, 121.587, 121.588, 121.589, 121.590, 121.591, 121.592, 121.593, 121.594, 121.595, 121.596, 121.597, 121.598, 121.599, 121.500, 121.501, 121.502, 121.503, 121.504, 121.505, 121.506, 121.507, 121.508, 121.509, 121.510, 121.511, 121.512, 121.513, 121.514, 121.515, 121.516, 121.517, 121.518, 121.519, 121.520, 121.521, 121.522, 121.523, 121.524, 121.525, 121.526, 121.527, 121.528, 121.529, 121.530, 121.531, 121.532, 121.533, 121.534, 121.535, 121.536, 121.537, 121.538, 121.539, 121.540, 121.541, 121.542, 121.543, 121.544, 121.545, 121.546, 121.547, 121.548, 121.549, 121.550, 121.551, 121.552, 121.553, 121.554, 121.555, 121.556, 121.557, 121.558, 121.559, 121.560, 121.561, 121.562, 121.563, 121.564, 121.565, 121.566, 121.567, 121.568,

Portail d'information Terravis

Appréciation et évaluation

Selon les retours reçus tous les groupes d'utilisateurs apprécie le projet, le trouve intéressant et respecte l'engagement pionnier du canton. Il jugent cependant trop élevé les émoluments prévus pour le portail d'information.

*„...la plus-value due à l'extrait RDPPF intégré est trop modeste, d'autant plus que le cadastre RDPPF peut être consulter sur un portail public et gratuit, possibilité qui est d'ailleurs fréquemment utilisée... nous pouvons imaginer ces émoluments forfaitaire que lorsque le **mouvement d'affaires électronique** avec le registre foncier sera inclus.*

«Terravis» macht schneller und günstiger

NIDWALDEN Der Kanton übernimmt eine schweizweite Pionierrolle. Erstmals ist eine elektronische Gesamtabfrage aller grundstücksbezogenen Informationen möglich.

PHILIPP UNTERSCHÜTZ
philipp.unterschutz@nidwaldnerzeitung.ch

Bald können in Nidwalden sämtliche grundstücksbezogenen Informationen als Gesamtpaket elektronisch abgefragt werden. Die elektronische Gesamtabfrage liefert die Daten des Grundbuchs und die öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (Öreb). Potenzielle Kunden dieser Dienstleistung sind vor allem Banken und Notare, aber auch Versicherungen, Vorsorgeinstitute und Behörden. Auch Private, soweit sie dazu berechtigt sind, haben Zugang zu den Daten. Wie der Regierungsrat mitteilt, hat er den entsprechenden Anschluss an «Terravis» genehmigt. Das Auskunftsportal wird ab Juli zur Verfügung stehen. Ein erster Schritt voraussichtlich



Kunden erhalten einen Mehrwert durch zusätzliche Daten.»
KARIN KAYSER,
REGIERUNGSRÄTIN NW

wintern und Verschlüsselung mit dem elektronischen Bankenverkehr vergleichbar. Die Kantone Ob- und Nidwalden waren bereits Pilotkantone für die Erarbeitung des Öreb-Katasters.

Trotz Mehrwert wirds günstiger

Rahmen dieses elektronischen Verkehrs mit dem Grundbuchvertrag, also eine sichere und an Hypothekar-

«Terravis» bisher eingeführt haben, ist das Auskunftsportal allerdings auf Grundbuchdaten und Daten der amtlichen Vermessung beschränkt. Im Kanton Nidwalden werden die Abfragen über «Terravis» schweizweit erstmals auch die öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (Öreb) umfassen. Ablauf und Sicherheit sind dank Pass- und Grundstücksgeschäften zwischen Banken, Versicherungen, Vorsorgeinsti- tuten sowie Notaren und Behörden über eine einzige Schnittstelle vorgenommen werden. «Terravis» ermöglicht bessere Dienstleistungen, und die Verwaltung wird von administrativen Arbeiten entlastet», sagt Justiz- und Sicherheitsdi- rektorin Karin Kayser. «Ein grosser Kun- denkreis erhält einen Mehrwert durch zusätzliche Daten und beschleunigte Prozesse, während die Mitarbeiter der Ver- waltung für andere Aufgaben zur Ver-fügung stehen.» Und weil die Verwaltung «nur» noch das elektronische Portal bewirtschaften muss, wird die Dienst- leistung trotz Mehrwert durch zusätz- liche Daten günstiger. Kosten für eine Einzelabfrage der Grundbuchdaten eine Pauschale neu auf 20 Franken. Für Mehr- fachnutzer stehen auch Abomöglichkei- ten zur Verfügung.

Obwalden ist noch nicht so weit

Das Thema wurde natürlich auch in Obwalden diskutiert, sagt Patrik Berch- told, Leiter Volkswirtschaftsamt des Kan- tons Obwalden. Bezuglich Vermessungs- daten und Öreb-Kataster, die man teil- weise gemeinsam mit Nidwalden gemacht habe, wäre man bereit. «Aber die elektronische Erfassung und Berei- nigung der Grundbuchdaten ist nur in Sachsejn abgeschlossen, teilweise auch in Sarnen und Kerns. Erst wenn die Grundbücher der Gemeinden elektroni- sch vorhanden sind, könnten auch wir die Dienstleistung anbieten.»



Colloque swisstopo, vendredi, 28.04.2017

Accès simple au cadastre RDPPF

- Etat (Käser, Rey)
- **Accès simple au cadastre RDPPF y.c. démo**
 - Extrait Smart (BE)
 - Terravis (NW)
 - **map.geo.admin.ch / cadastre.ch (Di Donato)**
- Résultats de l'évaluation (Schwenkel)
- Perspectives (Käser)



L'extrait RDPPF sur map.geo.admin.ch / cadastre.ch

- L'extrait smart sera mis en place dans map.geo.admin.ch, plus précisément dans la couche CadastralWebMap (ou dans une couche dédiée)
- Seul les informations émanant des cantons sont utilisées. Les requêtes aux services cantonaux sont:
 - Le numéro EGRID pour un point sélectionné par l'utilisateur (Requête-*getegrid*);
 - Commander l'extrait correspondant en tant que PDF (Requête-*extract/reduced/pdf*)
- L'utilisateur reçoit l'extrait dans une nouvelle fenêtre du navigateur



L'extrait RDPPF sur map.geo.admin.ch / cadastre.ch

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra
In Zusammenarbeit mit den Kantonen

- Share
- Drucken
- Zeichnen & Messen auf der Karte
- Erweiterte Werkzeuge
- Geokatalog
- Thema wechseln

Ort suchen oder Karte hinzufügen: X

Karte hinzufügen ... i

CadastralWebMap i

Nach weiteren Karten suchen? Menü schliessen

<https://map.geo.admin.ch/?topic=ech&lang=de>

geo.admin.ch Copyright & Datenschutzerklärung



L'extrait RDPPF sur map.geo.admin.ch / cadastre.ch

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra
In Zusammenarbeit mit den Kantonen

Ort suchen oder Karte hinzufügen: ▼ Menü öffnen

Vollbild Problem melden Hilfe Mobile Version FR DE IT RM EN



L'extrait RDPPF sur map.geo.admin.ch / cadastre.ch

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra
In Zusammenarbeit mit den Kantonen

Ort suchen oder Karte hinzufügen: × ?

Gehe nach ...

Zulligerstrasse 48 3063 Ittigen

▼ Menü öffnen

50 km

CH1903+ / LV95 ▼

© Daten: swisstopo, Amtliche Vermessung Schweiz / FL

geo.admin.ch Copyright & Datenschutzerklärung

Hintergrund

2 5 10



L'extrait RDPPF sur map.geo.admin.ch / cadastre.ch



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

In Zusammenarbeit mit den Kantonen

- ▶ Teilen
- ▶ Drucken
- ▶ Zeichnen & Messen auf der Karte
- ▶ Erweiterte Werkzeuge
- ▶ Geokatalog
- Thema wechseln
- ▼ Dargestellte Karten
- CadastralWebMap

Nach weiteren Karten suchen?

▲ Menü schliessen

Ort suchen oder Karte hinzufügen:



Zulligerstrasse 48 3063 Ittigen



Objekt-Information

CadastralWebMap (Amtliche Vermessung
Schweiz, Kanton)

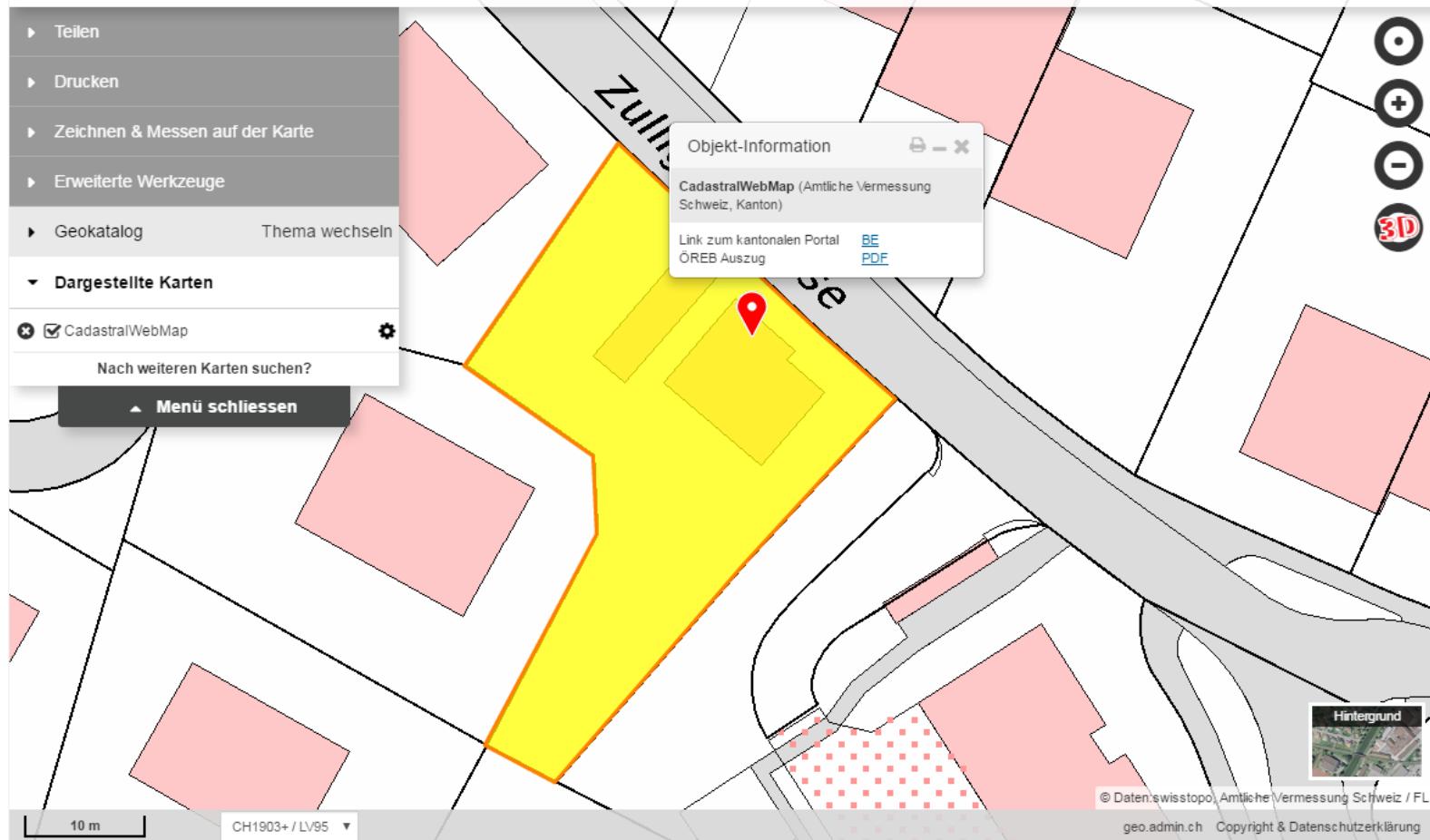
Link zum kantonalen Portal
ÖREB Auszug



BE



PDF



Office fédéral de topographie swisstopo

Direction fédérale des mensurations cadastrales

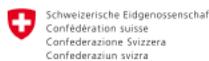
Colloque swisstopo Cadastre RDPPF – Accès simple

28 avril 2017

55



L'extrait RDPPF sur map.geo.admin.ch / cadastre.ch



Auszug aus dem Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster)



| | |
|-----------------------|-------------------|
| Grundstück-Nr. | 746 |
| E-GRID | CH494684043597 |
| Gemeinde (BFS-Nr.) | Ittigen (362) |
| Grundbuchkreis | |
| Liegenschaftsfläche | 823m ² |



L'extrait RDPPF sur map.geo.admin.ch / cadastre.ch

- Intégré à cadastre.ch:

cadastre.ch

Startseite > ÖREB-Kataster > Erste Ergebnisse > Statischer ÖREB-Katasterauszug

← ÖREB-Kataster

Erste Ergebnisse

Statischer ÖREB-Katasterauszug

Dynamischer ÖREB-Katasterauszug

Object information

CadastralWebMap (Cadastral Surveying Switzerland, canton)

Link to the portal of canton OREB Auszug BE PDF

20 m

Talstrasse

Gerstrasse

© Data.swisstopo, Cadastral Surveying Switzerland / FL



Colloque swisstopo, vendredi, 28.04.2017

Accès simple au cadastre RDPPF

- Etat (Käser, Rey)
- Accès simple au cadastre RDPPF y.c. démo
 - Extrait Smart (BE)
 - Terravis (NW)
 - map.geo.admin.ch / cadastre.ch (Di Donato)
- **Résultats de l'évaluation** (Schwenkel)
- Perspectives (Käser)

Cadastre RDPPF: Résultats de l'évaluation 2016/2017

Colloque swisstopo du 28 avril 2017

Dr. Christof Schwenkel
Interface Politikstudien
Seidenhofstrasse 12
6003 Luzern

Situation initiale

Art. 43 LGéo

- ¹ Le Conseil fédéral examine, dans un délai de six ans à compter de l'introduction du cadastre des restrictions de droit public à la propriété foncière, la nécessité de ce dernier, son opportunité, son efficacité et son efficience économique.
- ² Il établit un rapport destiné à l'Assemblée fédérale et y présente les changements qui s'imposent.



Elaboration d'un système d'indicateurs (au cours de 2016)



Enquête et interprétation des indicateurs (Saisie initiale 2016/2017; Réitération 2020–2021).

Méthodes et étendue

L'état du cadastre RDPPF est le suivant dans les cantons et communes en exploitation (5): GE, JU, NW, OW, TG
en exploitation partielle (2): BE, ZH
pas encore disponible (6): AG, AR, BS, SO, VD, VS

| Méthode | Explications |
|-------------------------------------|---|
| Interviews exploratifs et Workshop | au cours de l'été 2016 |
| Requête aléatoire | auprès de 25 Communes (dans 5 Cantons) |
| Enquête en ligne | Total 1'601 participants (8 groupes cible) |
| Enquête téléphonique | Total 1'261 participants (Population), échantillon nette de 591 personnes |
| Analyse des indications des cantons | au sujet des accès et des coûts |

Appréciation générale

- La nécessité de la mise à disposition centralisée des données RDPPF dans le géoportail des cantons est un fait établi pour les groupes cibles.
- Le cadastre est juger approprié là où il peut déjà être utilisé.
- La majeure partie des utilisateurs des groupes cible professionnel du cadastre y voient un gain de temps.
Une comparaison entre coûts et économies permet différentes appréciation de la rentabilité: par ex. rien qu'avec la considération de trois groupes cibles choisi (Commune, notaires, géomètres) l'ont peut confronter un bénéfice bien plus important pour ce groupe cible que les coûts d'exploitation des cantons pilotes.
- En particulier une comparaison entre groupes cible des cantons avec ou sans cadastre RDPPF illustre que le cadastre développe un impact.

Résultats choisis: Appréciation de la nécessité (Indicateur 1)

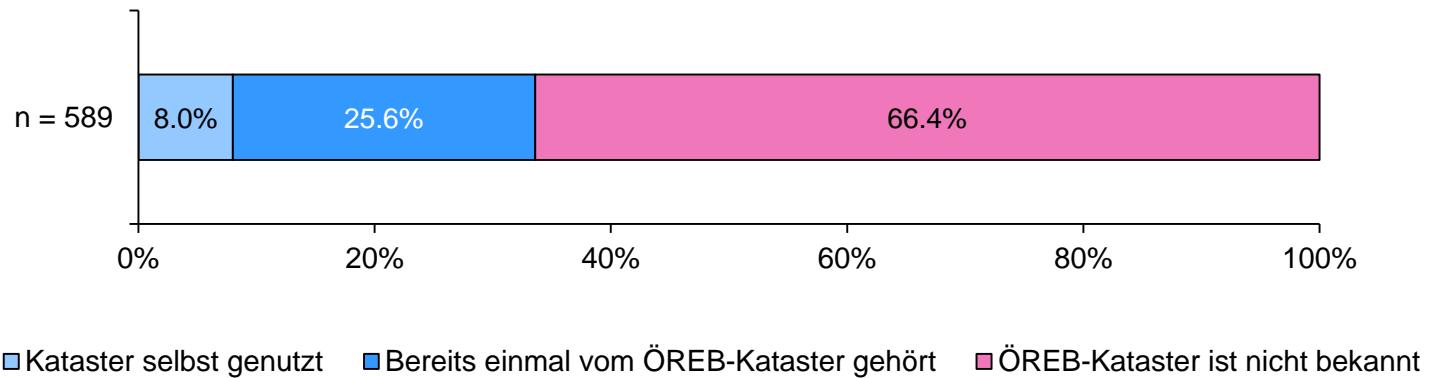
- 90 pourcent des sondés des groupes cible professionnel sont de l'avis qu'une mise à disposition centralisé, basée web d'informations RDPPF est nécessaire ou plutôt nécessaire.
- L'on peut estimer qu'au cours des cinq dernières années environ 290'000 personnes (sur l'ensemble de la Suisse), qui possède eux-mêmes un bien-fonds, ont recherché des informations sur les conditions cadre de l'utilisation de leurs bien-fonds.

Résultats choisis: Accessibilité des informations (Indicateur 2)

- Là, où le cadastre peut déjà être utilisé, les requête d'échantillonnage montrent, que celui-ci est assez facile d'utilisation.
- L'ont n'a pas pu exclure par l'utilisation du cadastre pour tous les bien-fonds que ceux-ci n'était pas touché par des RDPPF du types: Alignements des routes nationales, Distances par rapport à la forêt, Zones réservées des installations ferroviaires et Alignements des installations ferroviaires.
- L'accès au cadastre a fonctionné sans problèmes dans six des sept Commune. Pour une Commune (dans le canton du JU) le cadastre n'était pas disponible le jour de la requête en raison d'un problème technique.
- L'effort pour accéder à des informations RDPPF, est jugé inférieur par les groupes cibles professionnels des cantons pilotes que dans les autres cantons.

Résultats choisis: Notoriété (Indicateur 4)

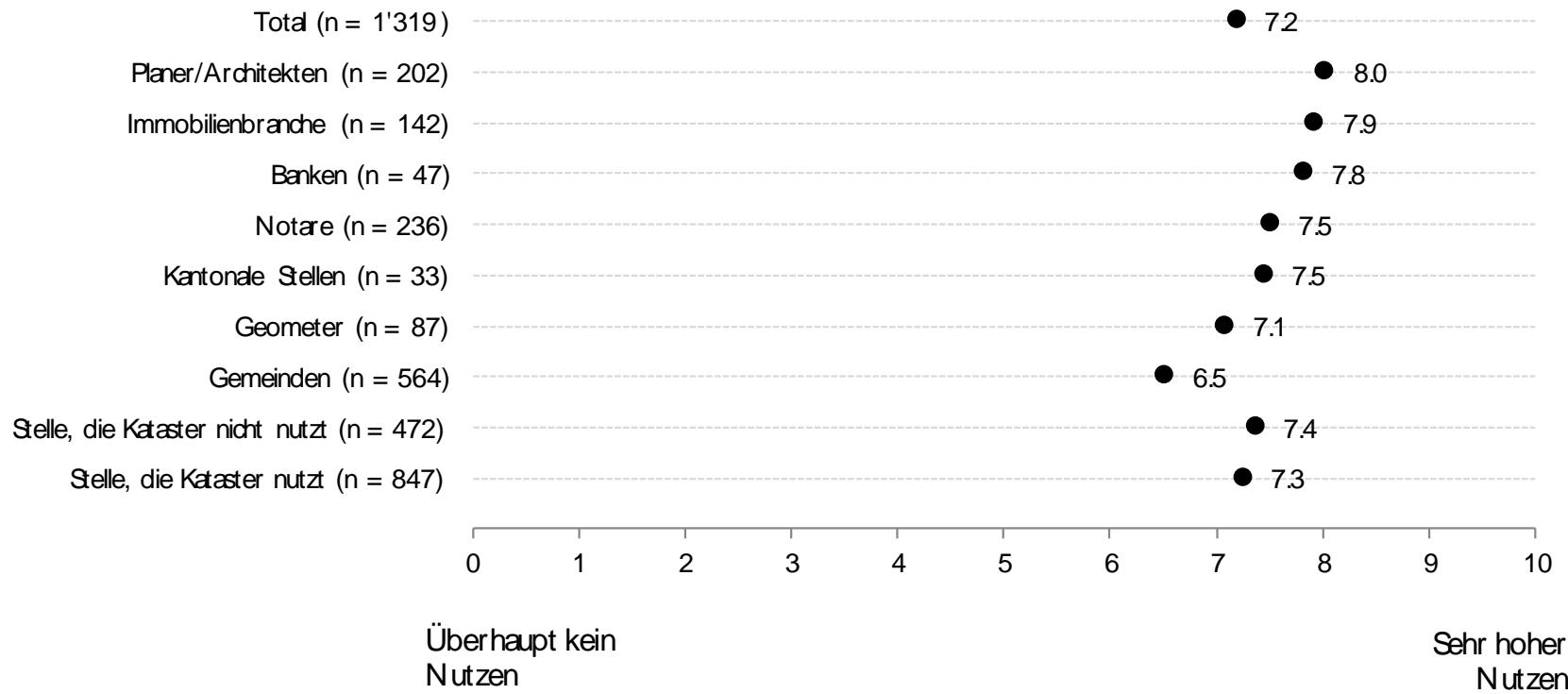
- Un tiers des personnes, qui possèdent elles-mêmes un bien-fonds / un bâtiment et/ou qui ont été touché par la vente ou l'achat au cours des 5 dernières années et qui résident dans un cantons pilotes ont déjà entendu parler du cadastre RDPPF.



- Le degré de notoriété le plus bas est enregistré par la population des cantons de Berne et Zurich.
- La majorité des groupes cibles professionnels connaissent le cadastre RDPPF.

Résultats choisis: Bénéfice et satisfaction (Indicateur 5)

Wie hoch schätzen Sie auf einer Skala von 0 bis 10 den Nutzen für Ihre Gemeinde/Berufsgruppe/kantonale Stelle ein, dass Informationen zu ausgewählten ÖREB online (über den Kataster im Geoportal des Kantons) abgefragt werden können?



Résultats choisis: Bénéfice et satisfaction (Indicateur 5)

- Les groupes cibles professionnels estime que le bénéfice est plutôt grand ((valeur) moyenne de 7.2)
- Le bénéfice est principalement vu dans un gain de temps et de coûts ainsi que dans la disponibilité d'informations élargies.
- Les utilisateurs des groupes cibles professionnels estime que l'ergonomie est plutôt positive. Les critiques concernent principalement: la confusion du cadastre, la complexité ainsi que la non-intégralité.

Résultats choisis: Gain de temps et réduction des coûts (Indicateur 8)

- Requête par échantillonnage: Dans les Communes avec cadastre RDPPF la recherche d'informations était généralement inférieur que dans les Communes sans cadastre RDPPF.
- Pour les groupes cibles professionnels la part des utilisateurs qui estiment que le cadastre permet un gain d'efficacité se situe entre 79 pourcent (Communes) et 97 pourcent (Banques).
- Le gain d'efficacité mensuel moyen est évalué en moyenne (médian) entre 1 heure (géomètre; aménagiste/architecte) et 3 heures (banques).
- Une estimation des économies pécuniaires des Communes, notaires et géomètres dans les cantons pilotes présage environ 2 millions de francs par année.

Recommandations

- Nous ne voyons pas de besoin d'agir urgemment auprès d'un cantons ou d'un groupe cible. L'introduction complète du cadastre dans les cantons pilote doit en revanche être activement poursuivie.
- La notoriété du cadastre doit être accrue.
- Le système d'indicateurs et les questions ce sont avérer juste de notre point de vue. Afin de permettre une comparaison dans le temps (avec et sans cadastre RDPPF), les enquêtes futures devrait impérativement considéré les mêmes cantons de la 2^{ème} étape choisi pour l'évaluation 2016/2017.



Colloque swisstopo, vendredi, 28.04.2017

Accès simple au cadastre RDPPF

- Etat (Käser, Rey)
- Accès simple au cadastre RDPPF y.c. démo
 - Extrait Smart (BE)
 - Terravis (NW)
 - map.geo.admin.ch / cadastre.ch (Di Donato)
- Résultats de l'évaluation (Schwenkel)
- **Perspectives** (Käser)





Instruction PV réception

10.01. – 10.03.17 Consultation du projet

23 mars 2017 Groupe de travail Confédération – Cantons

25 avril 2017 Pilote de réception NW

Mai 2017 Circulaire Cadastre RDPPF

1 juin 2017 Entrée en vigueur





PPR21 Serveur RDPPF

But: Développer un processeur noyau RDPPF modulaire et le plus généralisé possible sur la base de composantes OpenSource, qui procède à l'analyse des données RDPPF selon le modèle-cadre et renvoie les résultats pour leurs utilisations ultérieure (DATA-Extract, PDF) respectivement leur représentation dans un géoportail ou outil de consultation (Extrait smart, GeoMapFish).

Développement OpenSource par les cantons de BL et NE

Examen de qualité du code par Camp2camp

Cofinancement par swisstopo, BS, JU, GL, SO, SZ, TI, ZG

Mars 2017 Début du développement

Août 2017 Fin du développement

Septembre 2017 Publication du code



Révision OCRDP

Groupe de travail défini

Mai/juin 2017 début

Nov 2017 Modifications définies dans le groupe de travail

2018 Consultation des offices

Nov 2018 Adoption par le CF

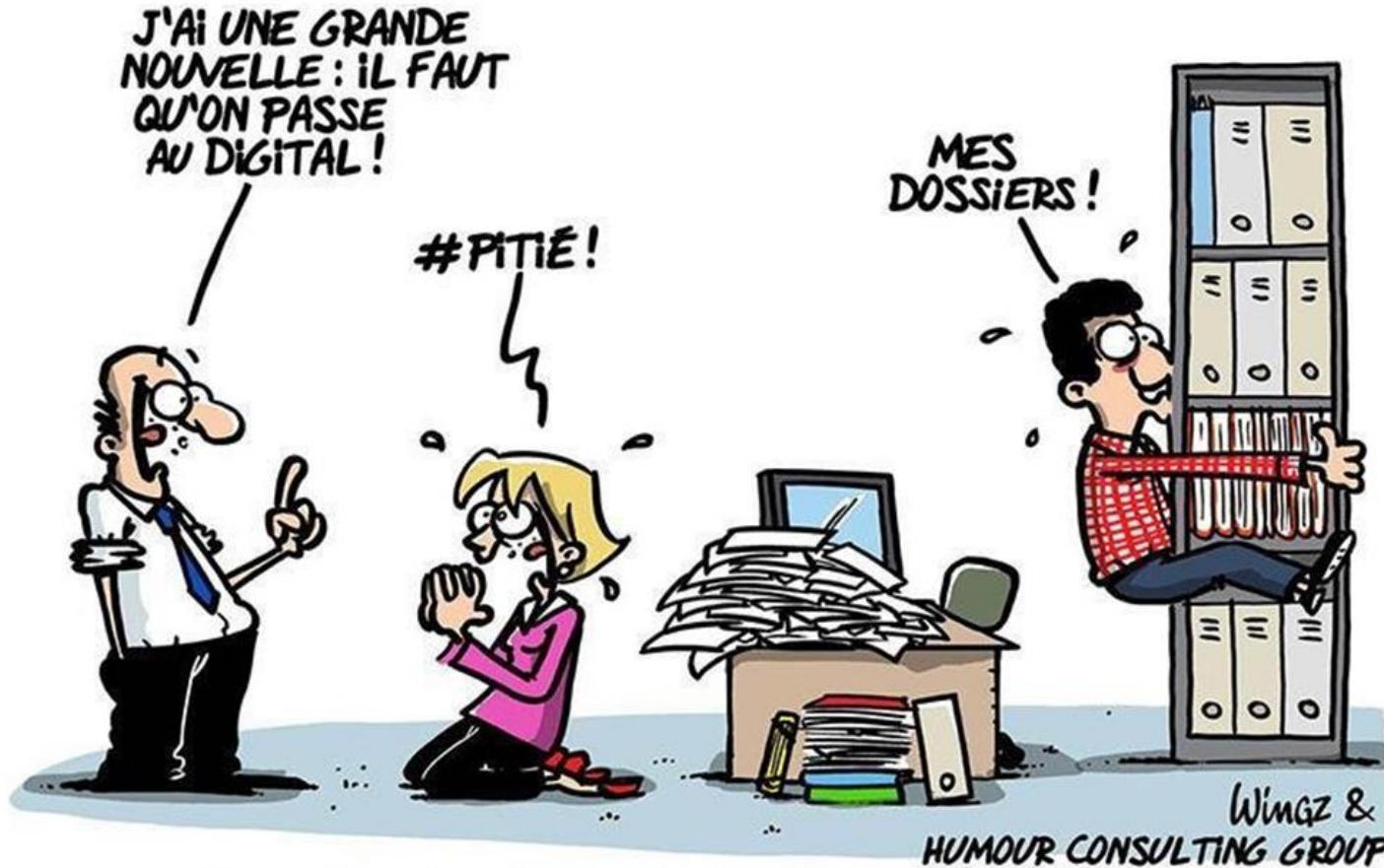
01.01.2020 Entrée en vigueur





Manifestation d'information ME 08.11.2017 Olten

Thème: Digital First



Humour Consulting Group, spécialiste de la conduite du Changement et de la Motivation, dédramatise le Changement et favorise la dynamique vers le Digital



Questions?

